

Số: /BC-UBND

Hải Dương, ngày tháng năm 2023

## BÁO CÁO

### Kết quả giải quyết đơn của công dân Lê Văn Thanh về việc hoàn trả tiền trúng đấu giá đất tại xã Liên Hồng

Thực hiện Thông báo số 97-TB/BNCTU ngày 13/3/2023 của Ban Nội chính Tỉnh ủy về ý kiến chỉ đạo của đồng chí Trần Đức Thắng, Bí thư Tỉnh ủy về các nội dung khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh tại cuộc tiếp công dân ngày 10/3/2023; Phiếu chuyển đơn kiến nghị, phản ánh số 30/BTCĐ-XLĐ ngày 07/3/2023 của Ban Tiếp công dân tỉnh Hải Dương về việc chuyển đơn kiến nghị, phản ánh và nhận được đơn của công dân Lê Văn Thanh, địa chỉ: thôn Lương Gián, xã Quốc Tuấn, huyện Nam Sách, nội dung đơn: Đề nghị hoàn trả số tiền các hộ dân đã đấu giá đất tại vị trí quy hoạch thôn Thanh Xá, xã Thanh Hồng, thành phố Hải Dương. Chủ tịch UBND thành phố báo cáo kết quả giải quyết như sau:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị, UBND xã Liên Hồng và các đơn vị liên quan kiểm tra thực địa tại vị trí thửa đất trúng đấu giá của công dân Lê Văn Thanh, căn cứ tình hình thực tế, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 24/3/2023 về việc phê duyệt hủy kết quả trúng đấu giá và hoàn trả số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với lô đất L25, tại vị trí quy hoạch thôn Thanh Xá, xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương, diện tích 144,8 m<sup>2</sup> đồng thời hoàn trả số tiền trúng đấu giá 2.041.680.000 đồng (Hai tỷ, không trăm bốn mươi một triệu, sáu trăm tám mươi nghìn đồng chẵn) ông Lê Văn Thanh đã nộp; lý do hủy kết quả và hoàn tiền trúng đấu giá: lô đất được xác định thi công thực tế hạ tầng sai so với quy hoạch được duyệt, ranh giới thửa đất thực tế chùng lún vỉa hè, đường giao thông và ranh giới thoát nước, không thể bàn giao đất để hoàn thiện hồ sơ cấp GCNQSD đất.

- Ngày 29/3/2023, Chi cục Thuế thành phố đã ban hành Quyết định số 28/QĐ-CCT-CVKĐT về việc hoàn thuế theo đó đã hoàn trả công dân Lê Văn Thanh số tiền trúng đấu giá đã nộp: 2.041.680.000 đồng với hình thức chuyển khoản tại ngân hàng.

Chủ tịch UBND thành phố Hải Dương báo cáo đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh, Ban Nội chính Tỉnh ủy, Thường trực Thành ủy Hải Dương được biết./.

#### Nơi nhận:

- Bí thư Tỉnh ủy;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- TT Thành ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- CT, PCT UBND tp (ô. Phúc);
- Thanh tra tp;
- Ban Tiếp công dân tp;
- Lưu: VT, TCKH.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Phúc**

